



Karl-Jaspers-Klinik

Gütesiegel 2008, verlängert 2014



Klinik

Karl-Jaspers-Klinik

Psychiatrieverbund Oldenburger Land gGmbH
Hermann-Ehlers-Str. 7, 26160 Bad Zwischenahn
www.karl-jaspers-klinik.de

Ansprechpartner:
Jörg Roth, Technischer Leiter
Tel.: 0441/9615-333, E-Mail: Joerg.Roth@Karl-Jaspers-Klinik.de

- Fachkrankenhaus für Psychiatrie und Psychotherapie
- Träger: Psychiatrieverbund Oldenburger Land
- Bettenzahl: 534
- Struktur: Einrichtung besteht seit 150 Jahren auf einem ca. 400.000 qm parkähnlichen Gelände mit heterogener Baustruktur, 46 zum Teil denkmalgeschützte Gebäuden

Konzept

- Prüfung und Umsetzung von Optimierungsprojekten wie dem Einbau eines Blockheizkraftwerks (BHKW)
- Kontinuierliche Optimierung der technischen Anlagen, insbesondere bei der Heizungsanlage und im Wasserleitungsnetz
- Gebäudeisolierung unter Berücksichtigung der denkmalgeschützten Bausubstanz
- Umsetzung der Energieeffizienzmaßnahmen über Eigenmittel

Einsparung

- **REDUZIERUNG DES CO₂-AUSSTOSSES**
von 2003 bis 2008 um 521 Tonnen pro Jahr und Unterschreitung der VDI-Richtlinie 3807 bis 2013 um weitere 952 Tonnen pro Jahr (29,8 % CO₂)
- Die Einsparungen der Energiekosten betragen über 150.000 Euro jährlich.

Umsetzung

Wärmeversorgung

- BHKW mit 372 kW therm. und 237 kW elektr. Leistung deckt 2/3 des Strombedarfs
- Betrieb und Überwachung der Heizanlagen und Unterstationen durch Firma Hermes-Systeme GmbH
- Installation der Gebäudeautomation sowie Ausstattung mit elektronisch geregelten Pumpen

Gebäudedämmung

- Ständige Erneuerung von Trinkwassersystemen durch optimale Leitungslängen und -dämmung (aktuell ca. 60 % umgesetzt)
- Abwägung unter energetischer Sicht, Abriss (Neubau) gegenüber Sanierung bestehender Gebäude (alte Wohnheime, Patienten-Treffpunkt, Werkhalle)

Stromversorgung

- Schrittweiser Einbau von LED-Technik
- Innenliegende Räume werden i.d.R. mit Präsenzmeldern ausgestattet
- Kontinuierliche Bewertung des Stromverbrauches
- Photovoltaik-Anlage erzeugt seit 2012 ca. 500 kWh pro Jahr regenerativ Strom
- Energieintensive EDV-Infrastruktur wird sukzessive gegen Green-IT ausgetauscht und Server zusammengefasst

Energiemanagement

- Installation einer Gebäudeleittechnik zur Erfassung relevanter Heizenergie- und Stromverbrauchskosten sowie des Wasserverbrauchs
- Bewertung der Daten und transparente Informationsweitergabe innerhalb der Einrichtung
- Gebäudemanagement mit nutzerspezifischer Anpassung der Anlagen und Gebäude im Bereich der Wärmeversorgung, Warmwasserbereitung und Lüftungstechnik sowie eines integrierten Lastspitzenmanagements
- Gespräche mit Krankenhauspersonal über energieeffizientes Nutzerverhalten

